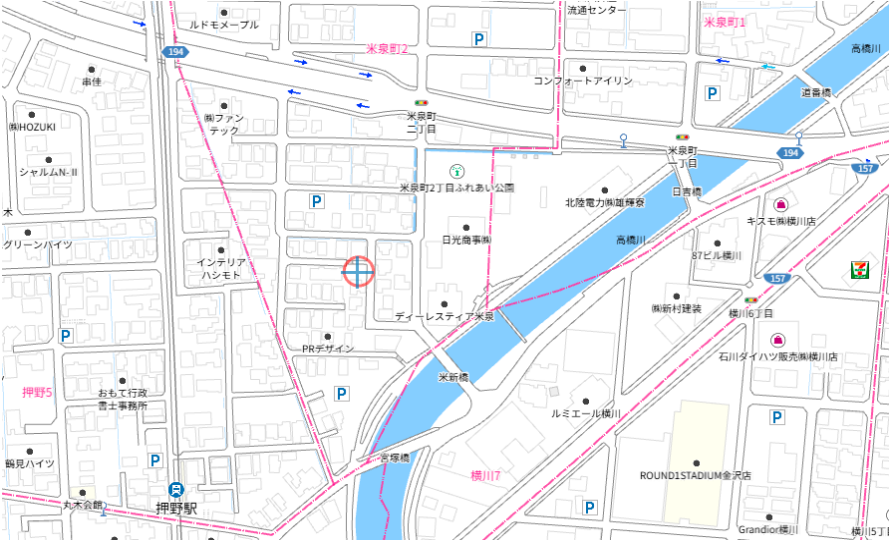


物件案内書

種 目	一戸建て		中古	現 況	空き家	引渡し	相談
価 格	1,850 万円 (税込)						
所 在 地	金沢市米泉2丁目62番地6						
都市計画	市街化区域			小学校	米泉		
用途地域	第1種住居			中学校	清泉		
最寄の 交通機関	駅			最寄施設	ラウンドワン		
	バス停 伏見橋 下車 徒歩 約5 分				徒歩で6分 約400m		
土地面積	109.09 m ²			33.00 坪			
建ぺい率	60 %			容積率	200 %		
地 目	宅地			土地権利	所有権		
道 路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道		
	1	東	約5.1 m	約9.3 m	公道		
	2	m		m			
建物面積	86.94 m ²	26.30 坪	駐車台数		2 台		
建築年月				電 気	北陸電力		
構 造	木造瓦葺2階建			飲 水	公営		
				排水	下水道		
間 取	3LDK			ガス	プロパン		
間取内訳	1F:LDK12帖/洋室6/浴室/洗面/トイレ 2F:洋室7.5帖/洋室10帖						
特記事項							
備 考	・令和7年1月外壁・内装リフォーム済 ・現状渡し。						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

リエール不動産（株）		免許 番号	石川県知事 (4) 第3869号	報 酬 額	3.3%+6.6万円	取引 態 様	仲介
〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL076-240-3339 FAX076-240-3341							